
Vorming Ondernemersfondsen

Ter financiering van samenwerking in
Oud-Voorburg en Leidschendam Centrum



Succes = visie + partners + centen!

*Esmeralda Vergeer, Beleidsadviseur KvK Den Haag,
Open Raadhuisavond, 28 mei 2013*

Wat is een Ondernemersfonds?

- Voor en door ondernemers
- Met hulp van de gemeente
- Stimuleert om 'mee te doen'
- Smeermiddel
- Budget voor gezamenlijke activiteiten

→ Geen freeriders meer

Doelstellingen

- Economisch functioneren versterken
 - Meer bezoekers
 - Hogere omzetten
 - Hogere waarde van het vastgoed
- Leefbaarheid vergroten
- Goede samenwerking ondernemers en gemeente

Collectief budget creëren

1. Vrijwillige vereniging (-> niet iedereen doet mee)
 2. Via de huur (-> alleen mogelijk bij 1 eigenaar)
-
3. Fonds o.b.v. Onroerende Zaakbelasting
 4. Fonds o.b.v. Reclamebelasting
 5. Bedrijven Investerings Zone (experiment, mogelijk vervolg in 2014?)

Wat past bij Leidschendam-Voorburg?

Uitgangspunten:

- Afbakenen gebied
- 'Eerlijk' verdelen van kosten
- Beperken inningskosten

→ Meest passend: combinatie reclamebelasting op basis WOZ-waarde pand (bedrijfsdeel)

Fonds Reclamebelasting

- Basis van heffen blijft de openbare aankondiging, zichtbaar vanaf de openbare weg
- Minimum en maximumbedrag vaststellen
- Grootte aanduiding niet meer relevant, WOZ waarde bepaalt hoogte van de heffing
- Gemeente int + sluist door
- Alleen gebruikers van panden
- Zwaar middel, draagvlak belangrijk

Draagvlakeisen

Aansluiten bij eisen BIZ-regeling:

1. Minimaal de helft brengt stemt uit
2. Minimaal $2/3$ van de geldige stemmen is voor
3. De voorstemmers vertegenwoordigen minimaal 50% van de WOZ-waarde (van de stemmers).

Proces in een notendop

1. Planvorming door initiatiefnemers + afstemming met gemeente
2. Draagvlakmeting: alle ondernemers die gaan betalen mogen hierover stemmen
3. Meerderheid voor? Besluitvorming gemeenteraad + invoering door gemeente
4. Gemeente int en sluis de gelden door naar de ondernemers
5. Ondernemers voeren plan uit

Stappenplan (o.b.v. ervaring KvK Brabant)

Ondernemers	Gemeente
Besluit om fonds op te richten (aanvraag bij gemeente)	Besluit verlenen medewerking Bepalen draagvlakvereisten Conceptverordening
Instellen gezamenlijke werkgroep <ul style="list-style-type: none">- Afbakenen gebied- Tarieven /ontheffingen<ul style="list-style-type: none">- Inningskosten	
Uitvoeringsovereenkomst	
Draagvlakverwerving Draagvlakmeting	
	Definitief voorstel <ul style="list-style-type: none">- College B&W- Commissie- Raad

Voordelen Ondernemersfonds

- Stabieler gesprekspartner voor gemeente
- Eerlijke verdeling lusten en lasten
- Zekerheid van inkomsten langere termijn
- Betere samenwerking met gemeente
- Professionele besturen
- Grotere betrokkenheid van ondernemers

Nadelen Ondernemersfonds

- Verplicht meebetalen, druist in tegen vrije ondernemersgeest
- Betrokkenheid gemeente /afschuiven van taken (goede afspraken maken)
- ?

Ondernemersfondsen in de regio

Katwijk: OZB-fonds

Wassenaar: reclamefondsen

Voorschoten: reclamefondsen

Den Haag: 19 x BIZ

Leidschendam-Centrum: reclamefondsen?

Oud-Rijswijk: BIZ

Oud-Voorburg: reclamefondsen?

Westland: 3 x BIZ

Zoetermeer Dorpstraat: BIZ

Delft: OZB-fonds

Pijnacker-Nootdorp: OZB fondsen

Leiden: OZB-fonds

Hartelijk dank voor uw aandacht!

Heeft u nog vragen?

