

Voorblad

ID:	6583
Onderwerp:	Raadsvoorstel vervolgstappen project Duivenvoordecorridor (842297).
Samenvatting:	<p>Op verzoek van het college heeft de raad op 26 maart 2013 de geheimhouding opgeheven op het beeldkwaliteitplan en het stedenbouwkundig plan voor de Duivenvoordecorridor. In het raadsvoorstel verzoekt het college de raad om in te stemmen met het ter inzage leggen van het beeldkwaliteitplan. Daarnaast verzoekt het college om het stedenbouwkundig plan als indicatief richtinggevend plan vast te stellen. Het beeldkwaliteitplan wordt als kader gebruikt om toekomstige woningbouwontwerpen aan te toetsen. In het stedenbouwkundig plan wordt de beoogde stedenbouwkundige en landschappelijke kwaliteit vastgelegd. Het gaat hier om een wensbeeld want het college is van mening dat enige flexibiliteit in het plan van belang is voor het beheersen van de projectrisico's. In het raadsvoorstel wordt nader ingegaan op beide documenten.</p>
Financiële consequenties:	<p>De financiële effecten van het stedenbouwkundig plan worden doorvertaald in de herziening van de grondexploitatie Duivenvoordecorridor. De raad ontvangt separaat een voorstel tot herziening van de grondexploitatie.</p>
Behandelvoorstel commissie:	De raad adviseren over het voorstel.
Communicatie:	<p>Inwoners en grondeigenaren worden geïnformeerd over het stedenbouwkundig plan. Tevens wordt gestart met gebiedspromotie om het plangebied onder de aandacht te brengen van potentiële kopers en ontwikkelaars. Het beeldkwaliteitplan wordt gepubliceerd en ter inzage gelegd.</p>
Ingekomen griffie:	03-04-2013
Verantw. Portefeuillehouder:	Wethouder W.H. Mijdam
Commissies:	
Gepubliceerd op:	14-03-2017
Opmerking griffie:	--