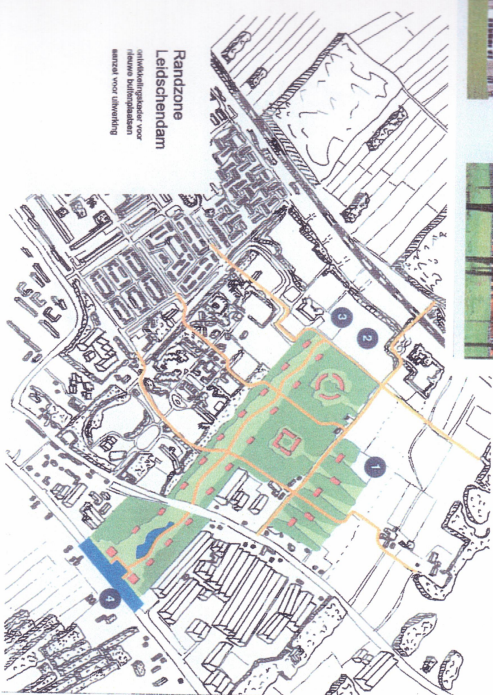


Fig. 18: Verlies aan landschappelijke waarden door willekeurige planontwikkeling



- een minimumafstand van een x-aantal meter tussen de woningen en (waar opportuun) een lijnopstelling van de erfbebouwing haaks op de weg zodat het zicht op achterland niet volledig beperkt wordt.

3.4 Geen willekeur

Voor de corridor min of meer onbruikbaar zijn concepten, die zich feitelijk alleen maar erop richten zo veel mogelijk opbrengsten te genereren ter financiering van de sanering van de glastuinbouw. Een dergelijke benadering leidt doorgaans tot een verlies aan landschappelijke kwaliteiten, gekunstelde buitenplaatsconcepten en in het ergste geval een verdere verstedelijking van de corridor.

Dit geldt ook voor concepten, die op zich misschien wel klassieke stijlelementen voor de inrichting gebruiken, maar waar de soms willekeurige, soms fragmentarische en in zich zelf gekeerde hoofdopzet afbreuk doen aan het landschapsbeeld.

Met deze notitie hebben wij een beeld willen schetsen van de gewenste beeldkwaliteit over het gehele gebied. Deze notitie zal als referentiekader worden gebruikt voor de verdere invulling en is basis voor de uitwerking in de bestemmingsplannen.