

Bijlage 2: Schematisch overzicht ingevulde checklists heroriëntatie Duivenvoordecorridor

Tijdens de bespreking op dinsdag 28 oktober 2014 heeft de Commissie OG verzocht om een checklist met een opsomming van de richtinggevende uitgangspunten en kaders voor de heroriëntatie op de Duivenvoordecorridor op te stellen. Deze checklist is een eerste verkennende stap om tot een nieuwe richting voor de ontwikkeling van de Duivenvoordecorridor te komen. Dit overzicht gebruikt het college als checklist voor het vervolgproces, zodat de aangedragen onderwerpen hierin zo goed mogelijk worden meegenomen.

In onderstaand schematisch overzicht zijn de antwoorden samengevat. De nuanceringen bij deze antwoorden zijn te lezen in de ontvangen checklists (bijlage 1).

1. Aanpak heroriëntatie	GBLV	VVD	D66	CDA	PvdA	GL	CU/ SGP	Ho hage
Zoveel mogelijk bespreken in openbaarheid	J	J	J	J	-	-	J	
Druk op het tijdspad houden	J	J	J	J	-	-	J	
Binnen een half jaar een nieuw plan	J	J	N	N	-	-	J	
Opstellen nieuwe kaders	J	J	N	J	-	-	J	
Optimalisaties huidige plan uitwerken	J	J	N	N	-	-	N	
2. Projectdoelstelling	GBLV	VVD	D66	CDA	PvdA	GL	CU/ SGP	Ho hage
Max. 15% bebouwing (groene invulling in stand houden)	J	J	J	N	-	-	J	
Borging van de recreatieve aspecten	J	J	J	N	-	-	J	
Respecteren cultuurhistorische aspecten zoals zichtlijnen	J	J/N	J	J	-	-	J	
Groene ambitie zoveel mogelijk behouden en nader uitwerken	J	J	J	J	-	-	J	
3. Financiële kaders	GBLV	VVD	D66	CDA	PvdA	GL	CU/ SGP	Ho hage
Kritische balans tussen kwaliteit en opbrengst	J	J	J	J	-	-	-	
Tekort van maximaal € 4,0 mln. op de GREX	J	N	N	J	-	-	-	
Plan toetsen op financiële haalbaarheid	J	J	J	J	-	-	-	

4. Programmatische invulling	GBLV	VVD	D66	CDA	PvdA	GL	CU/SGP	Ho hage
Duurzame invulling	J	J/N	J	J	-	-	J	
Focus op het topsegment van de woningmarkt	N	J	N	N	-	-	-	
Individueel particulier opdrachtgeverschap	N	J	J	-	-	-	-	
Collectief particulier opdrachtgeverschap	N	N	J	-	-	-	-	
Vraaggerichte invulling / Woningen waar vraag naar is	J	J	J	J	-	-	J	
Ruimte voor creatieve initiatieven	J	J	J	J	-	-	J	
Duurzaam bouwen	J	J	J	J	-	-	J	
Innovatief bouwen	J	J	J	J	-	-	-	
Klimaatneutraal bouwen	J/N	J	J	J	-	-	-	
Verkoop vrije kavels	J	J	J	-	-	-	-	
Dure woningen	N	J	J	-	-	-	-	
Middel-dure woningen	J/N	J	J	-	-	-	-	
Betaalbare/goedkope woningbouw	J	N	N	-	-	-	-	
Sociale woningbouw toevoegen	N	N	N	-	-	-	-	
Grotere rol voor private partijen (marktpartijen)	N	J	J	-	-	-	J	
5. Architectuur	GBLV	VVD	D66	CDA	PvdA	GL	CU/SGP	Ho hage
Meer differentiatie in architectuur (niet alleen "jaren '30 stijl")	J	J	J	J	-	-	-	
Vrije architectuur	J	J	J	J	-	-	-	
Vrije keuze architect	J	J	J	J	-	-	-	