

Aan de raad van de gemeente  
LEIDSCHEMENDAM-VOORBURG

Datum

Onderwerp Rapport Rekenkamer inzake de Woonvisie

Categorie B

DIS Nummer

Portefeuillehouder Kist

Behandeld door Commissie Openbaar gebied

Samenvatting Verslag van het onderzoek naar de aandachtspunten voor de raden van de deelnemende gemeenten bij het vaststellen van een nieuwe woonvisie

## 1. Inleiding

De rekenkamer doet eigenstandig onderzoek naar het beleid in de deelnemende gemeenten. Recent is onderzoek gedaan naar het woonbeleid in de vier gemeenten. Dit met het oog op de nieuwe Woningwet die in 2015 in werking is getreden. Op grond hiervan hebben gemeenten een belangrijke regierol gekregen ten aanzien van de woningcorporaties. De gemeentelijke woonvisie vormt de basis voor prestatieafspraken die gemeenten, huurders en corporaties met elkaar gaan maken. Om tot dergelijke afspraken te komen zullen zij met elkaar de dialoog moeten aangaan over de lokale ambities. In samenhang hiermee stelt Leidschendam-Voorburg in 2016 een nieuwe (geactualiseerde) woonvisie vast. Het onderzoek voorziet de raad in een aandachtspuntenlijst bij het bespreken en vaststellen van deze woonvisie.

## 2. Aandachtspunten

Naar aanleiding van het onderzoek geeft de rekenkamer op de volgende terreinen een aantal aandachtspunten mee aan de gemeenteraden:

1. Algemene aandachtspunten;
2. aandachtspunten inzake de relatie met de woningcorporatie(s);
3. aandachtspunten inzake de afstemming van beleid met andere gemeenten;
4. aandachtspunten inzake de onderbouwing van het beleid;
5. aandachtspunten inzake de rol van de gemeenteraad.

### 3. Behandelvoorstel

Voorgesteld wordt de aandachtspunten voor kennisgeving aan te nemen en te betrekken bij de behandeling van de woonvisie die inmiddels is aangeboden aan de raad.

De commissie Algemene Zaken

De griffier,

De voorzitter,

Dhr. S.G.W.M. Heerdink

Dhr. H.P. Klazenga

#### Bijlage(n)

| <b>Nr.</b> | <b>Datum</b> | <b>Onderwerp</b>   |
|------------|--------------|--|
| 1          | 19-04-2016   | Rekenkamerrapportage Woonvisie in het vizier (aanbiedingsbrief)<br>- 1544021 |
| 2          | 19-04-2016   | Bijlage: Woonvisies in het vizier - 1544024                                  |