

Aan de raad van de gemeente  
LEIDSCHEMENDAM-VOORBURG

Datum 18 oktober 2016  
Onderwerp Bekrchtiging GEHEIME toelichting financiële consequenties KPP ruimtereservering EO  
Categorie A

Verseonnummer 1698244 / 1705394  
Portefeuillehouder Wethouder Kist  
Behandeld door De heer Tissingh

In de raadsvergadering van 5 juli 2016 is nevenstaande motie aangenomen. Daarin wordt ondermeer gevraagd:

*"de financiële consequenties van het openhouden van een strook in KPP globaal door te rekenen en aan de Raad te presenteren op basis waarvan een afgewogen besluit kan worden genomen."*

Dit betreft de separate geheime / vertrouwelijke toelichting op deze berekening. Deze toelichting bevat informatie waarvan openbaarmaking de onderhandelingspositie van de gemeente jegens de eigenaren en toekomstige ontwikkelaars in onaanvaardbare mate aantast en een succesvolle uitvoering van de ontwikkelstrategie en gebiedsvernieuwing van KPP nadelig beïnvloed. De 'markt' krijgt hiermee inzicht in de verkoopprijzen die de gemeente voor ogen heeft en in de onderhandelingsbandbreedtes die zij voor zichzelf gesteld heeft en nog gaat stellen. Openbaarmaking schaadt daarmee het financiële/economisch belang van de gemeente. Derhalve is geheimhouding van belang en wordt u dit separaat voorgelegd. Onderstaand wordt wel - kwalitatief - zoveel als mogelijk toelichting gegeven.

Wij stellen uw raad voor om deze voorlopige geheimhouding in uw eerstvolgende raadsvergadering te bekrachtigen, anders vervalt de geheimhouding. Indien u met ons over de (achter-)gronden van de geheimhouding of over de informatie inhoudelijk wenst te overleggen, verzoeken wij u dit met gesloten deuren te doen.

Een concept bekrachtigingsbesluit is bijgevoegd.

burgemeester en wethouders van Leidschendam-Voorburg,

mw. mr. C.A. van der Burg  
loco-secretaris

drs. P.F. Rozenberg MPA  
loco-burgemeester

Bijlage

' GEHEIME toelichting financiële consequenties KPP ruimtereservering EOv'