

**MOTIE**

Datum vergadering: 1 februari 2023
Agendapunt: 2. Doorontwikkeling Vlietland-Noord
Onderwerp: Alternatieven voor bestemmingsplan Vlietland-Noord
Motie van de leden: Van Duffelen, Paltansing, Van der Schaft, Van der Heiden en Wilschut

De raad van de gemeente Leidschendam-Voorburg in vergadering bijeen op 1 februari 2023, gehoord de beraadslaging;

Constaterende dat:

- in de raadsbrief van 6 december 2022 en de raadsbrief van 31 januari 2023 het college twee opties voor het bestemmingsplan voorlegt aan de raad, te weten: instemmen of niet instemmen;
- het Burgerinitiatief Vlietland in haar brief van 20 oktober 2022 de optie voorstelt een voorbereidingsbesluit te nemen op het huidige bestemmingsplan;
- het college deze optie afwijst onder verwijzing naar het huidige ontwerpbestemmingsplan dat geen ruimte meer laat voor een voorbereidingsbesluit;
- het college niet nog zelf met een derde optie komt.

Overwegende dat:

- tussen het bestemmingsplan uit 2005 en heden zo'n 18 jaar zijn verstreken;
- de ontwikkelende partijen Recreatiecentrum Vlietland en Dutch Lake Residence in deze periode geen activiteiten hebben ondernomen om tot realisatie van recreatiewoningen te komen;
- de samenleving in de tussentijd nog intenser is gaan kijken naar groen en natuurwaarden en zich geconfronteerd ziet met onder meer een klimaat- en stikstofcrisis;
- de overheid een betrouwbare partner dient te zijn en de rechtszekerheid meebrengt dat afspraken en plannen dienen te worden gerespecteerd en nagekomen;
- dat tijdsverloop evenwel zaken kan wijzigen en ook de overheid niet tot het onmogelijke gehouden is.

Verzoekt het college c.q. de raad in de second opinion:

- te onderzoeken of het huidige bestemmingsplan kan worden ingetrokken en vervangen kan worden door een groen bestemmingsplan, c.q.;
- andere alternatieve, waaronder het eerder gesuggereerde voorbereidingsbesluit, dan de twee opties van het college te onderzoeken;
- de uitkomst van de onderzoeken voor te leggen aan de raad.

En gaat over tot de orde van de dag.

Ron van Duffelen Sangita Paltansing Ed van der Schaft Michiel van der Heiden Frank Wilschut