



# Leidschendam- Voorburg

## Commissie Omgeving

<b>Dossiernummer</b>	2984
<b>Vertrouwelijk</b>	Nee
<b>Vergaderdatum</b>	21 december 2022
<b>Agendapunt</b>	2.a
<b>Omschrijving</b>	Raadsvoorstel Vaststellen herstelbesluit bestemmingsplan Stedelijk
<b>Portefeuillehouder</b>	Wethouder B.B.M. Bremer
<b>Samenvatting</b>	Het college stelt de raad voor om het bestemmingsplan stedelijk te herstellen met het voorliggende 'herstelbesluit bestemmingsplan Stedelijk'.

Met dit besluit wordt de onherroepelijke omgevingsvergunning voor het transformeren van twee kantoorpanden tot 116 woningen, commerciële ruimten en horeca, inclusief bergingen in de bestaande stallingsgarage, alsnog correct in het bestemmingsplan 'Stedelijk' verwerkt. De feitelijke uitvoering van de omgevingsvergunning is inmiddels gereed en het complex is bewoond / in gebruik.

Doordat het bestemmingsplan voor het overige ongewijzigd blijft ten opzichte van het eerdere bestemmingsplan, is het voor belanghebbenden dan ook enkel mogelijk om beroep in te stellen tegen de wijziging (=het verwerken van de onherroepelijke omgevingsvergunning).

### Financiële consequenties

#### Behandelveorstel commissie

#### Communicatie

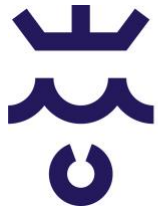
<b>Ingekomen griffie</b>	2 november 2022
<b>Gepubliceerd op</b>	2 november 2022

Geagendeerd	Vergaderdatum
Ingekomen raadsstukken	4 november 2022
<b>Commissie Omgeving</b>	<b>21 december 2022</b>
Raadsvergadering	17 januari 2023

### Toelichting

Op 22 februari 2022 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan 'Stedelijk' vastgesteld. Op basis van het vastgestelde bestemmingsplan zijn 4 beroepen ingesteld en is tevens verzocht om een voorlopige voorziening te treffen voor het complex Grote en Kleine Feith gelegen aan het Burgemeester Feithplein 11 t/m 20, 95 en 94 t/m 110 in Voorburg. De voorlopige voorziening is door de Raad van State toegewezen waardoor een klein gedeelte van het bestemmingsplan 'Stedelijk' is geschorst. Deze schorsing geeft aanleiding om het bestemmingsplan te herstellen middels het 'herstelbesluit bestemmingsplan Stedelijk'. Voor het overige deel is het bestemmingsplan 'Stedelijk' op 17 augustus 2022 in werking getreden.

### Voorgesteld besluit



# Leidschendam- Voorburg

- a. het 'herstelbesluit bestemmingsplan Stedelijk met ID-nummer NL.IMRO.1916.Stedelijk'2-VG01 vast te stellen;
- b. voor de in het 'herstelbesluit bestemmingsplan Stedelijk' begrepen gronden geen exploitatieplan vast te stellen.