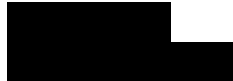




**Leidschendam-
Voorburg**

Jos en Jokelien van Rijn



Postbus 1005
2260 BA Leidschendam
Telefoon 14 070
@Gemeente_LV
www.lv.nl/contact
www.lv.nl

Datum 24-11-20020

Ons kenmerk 686566

Contactpersoon Van de Wiel

Telefoon 14 070

Onderwerp Reactie gemeente Leidschendam-Voorburg op voorstel Tiny houses

Geachte heer van Rijn,

Hierbij reageer ik namens de Gemeente Leidschendam-Voorburg op uw initiatief aangaande de plaatsing van Tiny houses op uw eigendom aan de rand van Stompwijk.

Na interne consultatie bij de verschillende beleidsvelden hebben we moeten concluderen dat dit voorstel niet past binnen het bestemmingsplan, het bestaand beleid en we hier in dit geval ook niet vanaf willen wijken. In deze brief wordt dit nader toegelicht.

Bestemmingsplan

De huidige bestemming, agrarisch met waarden- natuur en landschapswaarden, staat functie van woningen in welke vorm dan ook niet toe. Op dit moment zien we op deze plek geen aanleiding om deze waarden los te laten.

Beleid

De Gemeente Leidschendam-Voorburg heeft samen met de inwoners uit Stompwijk verschillende visies* opgesteld die ervoor moeten zorgen dat het dorp vitaal en aantrekkelijk blijft. Hierbij wordt onder vitaal verstaan dat er voldoende inwoners zijn om het voorzieningenniveau in stand te houden. Daarnaast wordt daaronder verstaan dat het dorp ook economisch en maatschappelijk ontwikkelperspectief behoudt. Om die reden is er op de door u voorgestelde locatie een ontwikkelrichting voorzien die bijdraagt aan de recreatieve waarde van het dorp en van het buitengebied. Hierbij kan gedacht worden aan recreatieve overstapfuncties, recreanten- en passantenhaven, een (polder)museum of andere op het water of polder gerichte

Graag in uw antwoord datum en ons kenmerk vermelden.

Datum 23november 2020

Ons kenmerk 686566

Pagina 2/2

activiteiten. Het bouwen van Tiny houses past hier niet binnen. Woningen willen we zoveel mogelijk in en tegen de kern aanbouwen en niet aan de andere kant van de N206.

Ik hoop u zo voldoende te hebben geïnformeerd.

Namens het college van Leidschendam-Voorburg
W. van de Wiel (casemanager)

*) integrale gebiedsvisie Stompwijk 2007, Ontwikkelvisie Stompwijk 2017