



**Leidschendam-
Voorburg**

Voorlopige Agenda Videoconference (pexip) Commissie Omgeving 23 november 2021

Datum 23 november 2021
Voorzitter De heer A.H.M. Strous
Tijd 19:30 - 22:30 uur
Locatie Videoconference

Toelichting De publieke en perstribune is gesloten.

Het spreekrecht burgers zal plaatsvinden met inachtneming van de geldende Corona-gerelateerde veiligheidsmaatregelen. Inwoners kunnen inspreken in Huize Swaensteyn (Herenstraat 72/74 te Voorburg). Inwoners kunnen ook schriftelijk hun reactie geven.

Insprekers kunnen zich melden bij de griffie: griffie@lv.nl of 070 - 3008858.

Aanmelden voor het spreekrecht kan tot uiterlijk 23 november 2021 om 12.00 uur.

Geachte commissieleden,

Hierbij nodig ik u uit voor een openbare videoconference (Pexip) van de Commissie Omgeving op dinsdag 23 november 2021 om 19:30 uur.

De voorzitter,

1. Opening, mededelingen en vaststelling agenda

19:30

2. Spreekrecht inwoners

19:35

3. **BESPREEKPUNTEN**

3.a Raadsvoorstel Definitieve verklaring van geen bedenkingen Landscheidingstraat in Leidschendam (Bouwplan Leytsche Hof)

20:10

De bouw van de woningen is in strijd met het geldende bestemmingsplan. Om de bouw te kunnen realiseren is een projectafwijkingsbesluit nodig. De raad moet daarvoor een verklaring van geen bedenkingen afgeven, mede omdat het om meer dan tien te bouwen woningen binnen de bebouwde kom gaat.

3.b Raadsvoorstel vaststellen bouwsteen Lokale Energie Strategie en Transitievisie Warmte

20:55

De ontwerp-bouwsteen LES en TVW heeft van 1 juli tot 15 september 2021 ter inzage gelegen voor een inspraakperiode. In totaal zijn 37 reacties op de ontwerp-bouwsteen ontvangen en samengebracht in bijgaand eindverslag. In het eindverslag zijn de reacties gebundeld en van een antwoord voorzien. Tevens zijn in een bijlage alle individuele reacties opgenomen. De raad moet zowel het eindverslag van de inspraak als de definitieve bouwsteen LES en TVW vaststellen.

3.c Raadsvoorstel vaststellen Nota Grondprijsbeleid 2021 inclusief Grondprijsbrief 2021

21:40

De Nota Grondprijsbeleid gaat in op de wijze waarop de prijs van grond bij verkoop door de gemeente wordt vastgesteld. Ook geeft de Nota inzicht in de indicatieve grondprijzen bij verschillende bestemmingen. Hierbij wordt onderscheid gemaakt in grondprijzen voor woningbouw, bedrijventerreinen, kantoren, detailhandel en horeca, maatschappelijke voorzieningen en parkeren.

4. **HAMERSTUKKEN**

4.a Vaststellen besluitenlijst van de commissie Omgeving van 26 oktober 2021

22:25