



De raad van de gemeente Leidschendam-Voorburg,

gezien het voorstel van het college d.d. 18 november 2025 (4060),

gezien het aangenomen amendement Verblijfsrecreatie Vlietland (ID 353),

gezien het aangenomen amendement genoeg ruimte voor een vitale lokale economie (ID 356),

gezien het aangenomen amendement over duurzame energieopwekking (ID 359),

b e s l u i t:

- a. In te stemmen met de wijze waarop de effecten van de Omgevingsvisie zijn onderzocht in het Omgevingseffectrapport (OER)
 - b. De Omgevingsvisie Leidschendam-Voorburg 2050 vast te stellen
 - c. De volgende beleidsdocumenten in te trekken:
 - I. Structuurvisie Ruimte voor wensen 2040 (herijking 2012)
 - II. De voorbereidende documenten voor de Omgevingsvisie, te weten:
 - o Toekomstbeeld Leidschendam-Voorburg op de kaart (2017)
 - o Kompas van de leefomgeving (2018)
 - o Strategische visie Leidschendam Voorburg / blik op Leidschendam-Voorburg (2020)
 - o Koersnotitie Omgevingsvisie 2050 Leidschendam-Voorburg (2024)
1. In de Ontwerp Omgevingsvisie Leidschendam-Voorburg 2050 voor het gebied Vlietland, op alle plaatsen waar wordt gesproken over “intensieve recreatie”, deze term te vervangen door:
 2. “landschappelijk ingepaste verblijfsrecreatie”

Wijziging 1 Hoofdstuk: 6.5 Gebiedsgerichte prioriteiten Gebiedstype: C | Recreatiegebied

Onderdeel: Korte kenschets Vlietland

Huidige tekst: “Een specifiek deel van ons buitengebied, Vlietland, is gericht op intensieve recreatie.”

Nieuwe tekst: “Een specifiek deel van ons buitengebied, Vlietland, is gericht op landschappelijk ingepaste verblijfsrecreatie.”

Wijziging 2 Hoofdstuk: 6.5 Gebiedsgerichte prioriteiten Gebiedstype: C | Recreatiegebied

Onderdeel: Korte kenschets (vervolg)

Huidige tekst: “Vlietland is daarmee één van de acht Hollandse Plassen; intensieve recreatiegebieden waar veel gebeurt.”

Nieuwe tekst: “Vlietland is daarmee één van de acht Hollandse Plassen; gebieden met landschappelijk ingepaste verblijfsrecreatie waar veel gebeurt.”

Wijziging 3 Hoofdstuk: 5.2 Economisch vitale woongemeente Onderdeel: Ruimtelijk-economische positionering

Huidige tekst: "Vlietland als regionale, economische en toeristische trekker met ruimte voor intensieve recreatie."

Nieuwe tekst: "Vlietland als regionale, economische en toeristische trekker met ruimte voor landschappelijk ingepaste verblijfsrecreatie."

Wijziging 4 Hoofdstuk: 6.3 Water en natuur Onderdeel: Betekenis oppervlaktewater Vlietland

Huidige tekst: "Het grotere aaneengesloten oppervlaktewater in Vlietland heeft betekenis op het gebied van zowel natuur als intensieve recreatie en sport."

Nieuwe tekst "Het grotere aaneengesloten oppervlaktewater in Vlietland heeft betekenis op het gebied van zowel natuur als landschappelijk ingepaste verblijfsrecreatie en sport." ;

3. In de Ontwerp Omgevingsvisie voor Vlietland alle verwijzingen naar het aantal vakantiewoningen te schrappen, zonder daarvoor een ander aantal op te nemen;

Wijziging Hoofdstuk: 6.5 Gebiedsgerichte prioriteiten Gebiedstype: C | Recreatiegebied
Onderdeel: Korte kenschets Vlietland (slotpassage)

Huidige tekst: "Er zijn plannen om het gebied verder te intensiveren door het ontwikkelen van ruim 200 recreatiewoningen aan de plas. Deze plannen zijn al planologisch verankerd."

Nieuwe tekst: "Er zijn plannen om het gebied verder te ontwikkelen met verblijfsrecreatie aan de plas. Deze plannen zijn al planologisch verankerd."

4. Blz. 98 Prioritering en doorwerking
Er staat: We zetten in op intensivering en een kwaliteitsimpuls van dit recreatie- en natuurgebied op basis van de bestaande zonering in een intensiever noordoostelijk deel en een extensiever zuidwestelijk deel.

Moet worden: Door privaat- en publieksrechtelijke overeenkomsten tussen de provincie Zuid-Holland en de erfpachter voor 107 jaar, zet de provincie in op een kwaliteitsimpuls op dit recreatie- en natuurgebied op basis van zonering in een intensiever noordoostelijk deel en een extensiever zuidwestelijk deel. De gemeente Leidschendam-Voorburg is gehouden aan deze provinciale inzet bij de landschappelijk inpassing van verblijfsrecreatie.

5. De Ontwerp Omgevingsvisie met deze wijzigingen vast te stellen.
-

Oud:

We zorgen er voor dat de ruimte voor niet-woonfuncties (werken en voorzieningen) in de gemeente met 5% van het oppervlak meegroeit met de woningbouw. Ruimte is schaars in onze gemeente, dus om ervoor te zorgen dat er genoeg plek is voor niet-woonfuncties, stellen we een richtlijn van gemiddeld 5% ruimtereservering hiervoor in. Bij grote ontwikkelingsprojecten is deze 5% het minimale uitgangspunt.

Nieuw:

We zorgen er voor dat de ruimte voor niet-woonfuncties (werken, culturele en maatschappelijke voorzieningen) in de gemeente met 5% van het oppervlak meegroeit met de woningbouw. Ruimte is schaars in onze gemeente, dus om ervoor te zorgen dat er genoeg plek is voor niet-woonfuncties, stellen we een streven van gemiddeld 10% ruimtereservering voor. Bij grote ontwikkelingsprojecten is de 10% een richtlijn.

Oud (pagina 94):

Erfmolens tot 15 meter hoog en collectieve energieopwekking door zonnepanelen op de daken van de schu-ren zijn goed in te passen.

Nieuw:

Energieopwekking door zonnepanelen op de daken van schuren is goed in te passen. De plaatsing van erfmolens, met sterke voorkeur voor collectief eigendom, tot 15 meter hoog zal op basis van nadere inpas-singscriteria worden uitgewerkt.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Leidschendam-Voorburg van 3 februari 2026.

de griffier,

de voorzitter,

R.G.R. Jeene

M.W. Vroom