

Besluitenlijst van de vergadering van de commissie Openbaar Gebied
(2008/1702)

Huize Swaensteyn te Voorburg
15 januari 2008.

| | | |
|-----------|------------------|--|
| Aanwezig: | voorzitter | H. Knoester |
| | secretaris | J.J.P.M. van den Honert-van der Horst |
| | VVD | P.J.R. Baeten, E.G. Lamme, H. Mijdam |
| | CDA | A.M. van Boheemen (tot 20.15 uur), H.S. van Enk |
| | PvdA | M.J.H.A. van Giezen, M.A.M. Oosshot |
| | | A.J. Vermeulen |
| | SP | A.G. van den Berg, S. Roza |
| | Gemeentebelangen | J.M. Thierry, Q.F. Tolido |
| | GroenLinks | J.N. van de Braak |
| | D66 | J.J.M. Schellings |
| | OPL-V | P.C. Jansen (tot 23.10 uur), P.C. Jansen jr. (tot 23.10 uur) |

Aanwezig namens het college: wethouder Zwartepoorte, wethouder Beimers,
wethouder Houtzager en wethouder Rensen

1. Opening, mededelingen en vaststelling agenda.

De **voorzitter** deelt mede dat de heer Jansen (CDA) afwezig is i.v.m. de geboorte van zijn dochter en stelt voor hem namens de commissie een gelukwens te sturen. De heer Hooijmans (GB) is afwezig i.v.m. vakantie.

Het college heeft de actiepuntenlijst niet geactualiseerd. Het agendapunt vervalt daarmee. Namens de commissie doet de voorzitter een klemmend beroep op het college om tijdig vóór de eerstvolgende vergadering de aangepaste lijst naar de griffie te sturen.

2. Spreekrecht burgers.

Agendapunt 4, Ontwerp Regionaal Structuurplan Haaglanden 2020:

De heer R. de Groot spreekt namens de Bewonerskring Park Leeuwenbergh zijn teleurstelling uit over de nota omdat de ingediende zienswijzen niet hebben geleid tot daadwerkelijke wijzigingen. Hij constateert dat er sprake is van een complete verstedelijking van de Vlietzone. Daarnaast geeft hij aan dat één van de Leidschendam-Voorburgse leden tijdens de vergadering van de commissie RGVM heeft opgemerkt dat er meer huizen in het groen gebouwd moesten worden.

De heer J. Diekema constateert dat de groene recreatieve/ecologische zone niet zozeer gerealiseerd wordt als wel dat de bestaande zone gereduceerd wordt. Hij waarschuwt voor de gevolgen van de luchtkwaliteit als de woningbouwplannen met bijbehorende infrastructuur doorgaan. Hij vraagt zich af wat het begrip 'hoogwaardige bedrijvigheid' inhoudt. Hij doet een beroep op de raad om de Vlietzone als open gebied te behouden en het groen en recreatieve karakter te versterken.

Mevrouw B. de Zwart spreekt namens de Vereniging Houdt Vlietrand Groen en doet een beroep op de raad om beide oevers van de Vliet als voor Voorburg en Leidschendam karakterbepalend gebied te behouden en te versterken en deze niet op te offeren aan grootschalige bouw. Zij verzoekt de fracties om de partijgenoten in Haaglanden van de noodzaak hiervan te doordringen.

Agendapunt 6, Parkeerproblematiek in de Blauwe Zone:

Mevrouw M. Oosterveer verwijst naar haar notitie van 21 december 2007 waarin zij onder meer een aantal voorstellen ter verbetering van het handhavingsbeleid heeft gedaan. Zij voegt daar nog een optie aan toe: de parkeerwachten ook inzetten in de avonduren en in de weekenden. Zij constateert bovendien dat de afdeling handhaving en de parkeerwachten buiten kantooruren niet bereikbaar zijn.

Agendapunt 7, Raadsbrief: voorstel organisatie stadsgesprek:

Mevrouw S. Koopmans is van mening dat de voorgestelde organisatie van het stadsgesprek een te hoog abstractieniveau heeft. Zij constateert dat het in het verleden m.n. fout is gegaan in de communicatie van de gemeente over de vertaalslag van het vastgestelde beleid naar concrete bouwplannen. Het accent moet liggen op de gevolgen die het vastgestelde beleid heeft voor bepaalde groepen bewoners. Zij dringt er op aan om de bereidheid uit spreken om vastgestelde visies te actualiseren als deze achterhaald blijken te zijn.

Algemeen:

De heer L. Hendriks vraagt aandacht voor bouwvergunningen die zijn afgegeven voor het gebied ten zuiden van park Rozenrust in relatie tot het bestemmingsplan Veursestraatweg 2007. Hij constateert dat de gemeente diverse fouten heeft gemaakt. Hij verzoekt m.n. om de wethouder opdracht te geven om de vergunning van Veursestraatweg 102 in te trekken.

3. Vragenuur.

De heer **Toldo** (GB) verwijst naar de Open RAADhuisavond waarbij bewoners van de Nieuwstraat en de Weidestraat te Leidschendam aandacht hebben gevraagd voor de sloopplannen van hun woningen en de weigering van woningcorporatie Vidomes om een onafhankelijk onderzoek in te stellen naar de bouwkundige staat van de woningen. Hij verzoekt de wethouder te bevorderen dat de bewoners inzage krijgen in de onderbouwing van de sloopplannen.

Wethouder **Rensen** geeft aan dat nog deze maand een gesprek plaatsvindt met Vidomes waarin hij de vragen kenbaar zal maken. Hij zal echter niet aandringen op een onafhankelijk onderzoek omdat aan het voorstel een uitvoerige analyse is vooraf gegaan. De woningen voldoen niet meer aan de huidige normen. Naar aanleiding van aanvullende vragen van mevrouw **Roza** (SP) en de heer **Schellings** (D66) antwoordt de wethouder dat uit de praktijk blijkt dat vrijwel geen gebruik gemaakt wordt van de terugkeergarantie. Sloop is voor het college geen uitgangspunt, maar Vidomes is eigenaar van de woningen.

Wethouder Rensen zegt toe om de ruimtelijke onderbouwing van de nieuwbouwplannen aan de bewoners en de raad voor te leggen.

De griffie zal nagaan in hoeverre de ruimtelijke onderbouwing door de raad vastgesteld kan worden.

De heer **Oosschot** (PvdA) informeert naar de stand van zaken van de raadsbrief over de starterswoningen aan het Oosteinde. Wethouder **Houtzager** geeft aan dat nog deze week een gesprek met de eigenaar van de grond plaatsvindt. Daarnaast heeft het college juridisch advies ingewonnen. Het is zijn inzet om de raad tijdens de volgende commissievergadering nader te informeren.

4. Ontwerp Regionaal Structuurplan Haaglanden 2020 (2007/33433).

In reactie op vragen en opmerkingen van mevrouw **Mijdam** (VVD), mevrouw **Van Enk** (CDA), de heer **Van de Braak** (GL), de heer **Oosschot** (PvdA), de heer **Van de Berg** (SP), de heer **Schellings** (D66) en de heer **Jansen** (OPL-V) antwoordt wethouder **Houtzager** dat na vaststelling van het RSP een plan voor de Vlietzone wordt opgesteld waarin onder meer aantallen woningen opgenomen worden. Het opnemen van aantallen als taakstelling in het RSP zet het programma onder druk. Binnen het Stadsgewest was geen meerderheid te vinden voor het standpunt van deze gemeente. De Vlietzone is grondgebied van Den Haag en was één van de redenen voor de annexatie.

De woningbouwbehoefte wordt periodiek herijkt.

In het investeringsprogramma voor de Binckhorst wordt wel gerefereerd naar de verlenging van het station Voorburg, maar er is nog geen sprake van een sluitende grondexploitatie. Tijdens de behandeling van de motie van 2 oktober 2007 heeft het college aangegeven dat aan een ontwikkelingsvisie voor de Binckhorst eerst een voortgangsrapportage vooraf zal gaan. De gemeente Den Haag is verantwoordelijk voor het masterplan Binckhorst. Deze gemeente doet ook onderzoek naar het ondergronds aanleggen van milieuhinderlijke bedrijven, waarbij ook de afweging gemaakt wordt om deze in de Binckhorst aan te leggen.

De aanleg van lijn 11 via de Binckhorst is mede bedoeld om het OV-knooppunt Voorburg te verbeteren.

T.a.v. de verlenging van de Noordsingel zal eerst een onderzoek gehouden worden naar nut en noodzaak waarna de raad de afweging kan maken of deze infrastructuur aangelegd moet worden. De verlenging maakt geen onderdeel uit van de internationale ring.

De parallelweg is bedoeld om het rijkswegennet te ontlasten en de leefbaarheid in deze gemeente te vergroten.

De structuurvisie Leidschendam-Voorburg is vrijwel geheel opgenomen in het RSP. Het RSP wordt opgenomen in het provinciale structuurplan dat conform de nieuwe Wro wordt opgesteld. De status van het RSP heeft dus een relatief korte doorlooptijd.

Na vaststelling van het RSP wordt het groenfonds vastgesteld.

T.a.v. de groen/blauwe structuur merkt de wethouder op dat sportgroen ook groen is.

De heer R. de Groot vraagt aandacht voor de procedure die de Haagse raad heeft gevolgd bij de vaststelling van de Structuurvisie Den Haag 2020 en adviseert deze procedure ook te volgen bij de plannen voor de Vlietzone. De heer J. Diekema roept de raad op niet naïef te zijn. T.a.v. de luchtkwaliteit merkt hij op dat er nu al mensen in de Vlietzone wonen. Mevrouw B. de Zwart geeft aan dat Den Haag een financieel probleem heeft als de woningen niet gebouwd worden en dat daarvoor een oplossing gezocht moet worden als woningbouw in de Vlietzone niet doorgaat.

De commissie besluit, met inachtneming van de moties van 2 oktober 2007, de griffie opdracht te geven tot het formuleren van een zienswijze op basis van de volgende fractiestandpunten per deelonderwerp en deze zienswijze te agenderen voor de eerstvolgende raadsvergadering:

Vlietzone:

- VVD: *De moties van 2 oktober 2007 blijven uitgangspunt; niet akkoord met de formulering in het Ontwerp RSP; groenfonds dient om de Vlietzone te versterken.*
- CDA: *De moties van 2 oktober 2007 blijven uitgangspunt; via woningmarktmonitor moet herijking mogelijk zijn.*
- PvdA: *De moties van 2 oktober 2007 blijven uitgangspunt; milieuhinderlijke bedrijven ondergronds aanleggen.*
- SP: *Bebouwing in de Vlietzone is onbespreekbaar.*
- GB: *De groenstructuur van de Vlietzone moet gehandhaafd blijven; bouwen in het buitengebied is onbespreekbaar. De moties van 2 oktober 2007 blijven uitgangspunt.*
- GL: *De moties van 2 oktober 2007 blijven uitgangspunt; de nadruk moet op het groenfonds gelegd worden.*
- D66: *Heeft tegen de structuurvisie Leidschendam-Voorburg 2020 gestemd; onderdeel Vlietzone in RSP is onbespreekbaar, meer expliciet: bouwen in het buitengebied is onbespreekbaar.*
- OPL-V: *De moties van 2 oktober 2007 blijven uitgangspunt; niet akkoord met de formulering in het Ontwerp RSP; groenfonds dient om de Vlietzone te versterken.*

Schakelzone Binckhorst-Voorburg

- VVD: *De verlenging van het station Voorburg moet opgenomen worden in het investeringsproject Binckhorst.*
- CDA: *De verlenging van het station, incl een financiële paragraaf, expliciet opnemen in het RSP.*
- PvdA: *De investering van de verlenging van het station Voorburg regelen in RSP.*
- SP: *Meer duidelijkheid over de financiële aspecten van de verlenging van het station Voorburg.*
- GL: *Zowel de verlenging van het station Voorburg als de overkapping van de A-12 expliciet opnemen in het RSP.*
- D66: *Het onderdeel schakelzone moet concreter worden.*
- OPL-V: *De verlenging van het station Voorburg moet opgenomen worden in het investeringsproject Binckhorst.*

Infrastructuur

- VVD:** *De moties van 2 oktober 2007 blijven uitgangspunt; de parallelwegstructuur langs de A-4 is bestemd voor lokaal verkeer; datzelfde geldt voor de Noordsingel.*
- CDA:** *Parallelstructuur bundelen met A-4.*
- PvdA:** *De moties van 2 oktober 2007 blijven uitgangspunt.*
- SP:** *Juicht 50% toename van het OV en 50% toename van het fietsverkeer toe, zoals aangegeven in de presentatie op 8 januari 2008; de fractie wil zo min mogelijk asfalt.;*
- GB:** *Geen verlenging van de Noordsingel.*
- GL:** *Tegen een parallelstructuur langs de A-4.*
- D66:** *Tegen een parallelstructuur langs de A-4.*
- OPL-V:** *De moties van 2 oktober 2007 blijven uitgangspunt; de parallelwegstructuur langs de A-4 is bestemd voor lokaal verkeer; datzelfde geldt voor de Noordsingel.*

Herijking RSP

- VVD:** *De moties van 2 oktober 2007 blijven uitgangspunt.*
- CDA:** *De moties van 2 oktober 2007 blijven uitgangspunt..*
- PvdA:** *De moties van 2 oktober 2007 blijven uitgangspunt.*
- GL:** *De moties van 2 oktober 2007 blijven uitgangspunt..*
- OPL-V:** *De moties van 2 oktober 2007 blijven uitgangspunt.*

5. Aanbesteding Openbaar Vervoer Haaglanden (2008/129).

Naar aanleiding van vragen en opmerkingen van mevrouw **Van Giezen** (PvdA), de heer **Van de Braak** (GL) en de heer **Baeten** (VVD) inzake de transparantie van de aanbesteding, de financiële risico's, de relatie met de motie Roefs en de positie van de portefeuillehouder Verkeer en Vervoer van het Stadsgewest Haaglanden/Den Haag antwoordt wethouder **Beimers** dat het DB van het Stadsgewest ingestemd heeft met het voorstel. Het Stadsgewest heeft gebruik gemaakt van de mogelijkheden die de motie Roefs biedt. Deze motie heeft geleid tot een wijziging in de aanbesteding van de stadskavel. De streekkavel wordt openbaar aanbesteed. De wethouder weet niet zeker of de HTM kan meedoen aan deze aanbesteding. De prestatieafspraken t.a.v. het stads- en streekvervoer zijn identiek. Juridische en financiële risico's komen voor rekening van de gemeente Den Haag en mogen niet afgewenteld worden op een verminderde dienstverlening. Er is sprake van beheersbare risico's.

6. Parkeerproblematiek in de blauwe zone.

In reactie op vragen en opmerkingen van mevrouw **Van Giezen** (PvdA), de heer **Schellings** (D66), de heer **Jansen** (OPL-V), de heer **Tolido** (GB), de heer **Van de Braak** (GL), mevrouw **Van Enk** (CDA) en de heer **Baeten** (VVD) antwoordt wethouder **Beimers** dat de parkeernota het kader is voor het parkeerbeleid. Inwoners zijn betrokken geweest bij de opstelling van de nota. Geconstateerd kan worden dat de infrastructuur in sommige wijken te krap is naar hedendaagse maatstaven. Er wordt ook momenteel al gehandhaafd in de avonduren en in de weekenden. De wensen van de heer Ninaber conflicteren met die van zijn burens, zodat de wethouder het initiatief heeft genomen tot een gezamenlijk gesprek. Hij tekent hierbij aan dat onder bepaalde omstandigheden het parkeren op de stoep gedoogd wordt. Hij beschikt over weinig instrumenten om inwoners te dwingen in hun parkeergarages te parkeren. Winkeliers in de blauwe zone ontvangen 1 ontheffing per 10 werknemers. De evaluatie van de blauwe zone rond het KJ-plein is afgerond. Op korte termijn wordt een inloopavond voor omwonenden georganiseerd. Er is geen formatie om de blauwe zone in Voorburg-Noord te evalueren. Geconstateerd is dat inwoners bezoekerspassen via internet te koop aanbieden. Het college zoekt naar mogelijkheden om dit misbruik in te perken. Aan zijn Haagse collega heeft hij verzocht om de ontwikkeling van het NS-parkeerterrein aan de Van Alphenstraat met spoed ter hand te nemen.

Mevrouw M. Oosterveer geeft aan dat werknemers hun vrachtwagen bij hun huisadres parkeren en stelt voor om de werkgevers hierop aan te spreken. Zijn constateert dat er geen uniformiteit is in de handhaving.

Wethouder Beimers zegt toe:

- de commissie in februari de planning van de opstelling van de wijkparkeerplannen voor te leggen zodat bij de Voorjaarsnota 2008 door de raad de afweging gemaakt kan worden of extra financiële (of personele) inzet gewenst is.;
- meer bekendheid te geven aan het gegeven dat parkeerwachters ook in de avonduren en in de weekenden actief zijn;
- de suggestie om vrachtwagens op de Maanweg te parkeren nader te bezien;
- in gesprek te gaan met ondernemers in Voorburg-Noord om overlast van vrachtwagens tegen te gaan;
- de raad twee keer per jaar een voortgangsrapportage over de parkeernota te sturen;
- de raad nader te informeren over de evaluatie van de blauwe zone rond het KJ-plein;
- de brandweer te verzoeken in de avonduren een extra inspectie uit te voeren in Voorburg-Noord.

7. Raadsbrief: Voorstel organisatie stadsgesprek (2008/93).

Namens het college geeft wethouder **Rensen** aan zich te verbazen over de gretigheid waarmee de commissie een stadsgesprek wil organiseren. Hij wijst op het belang van de continuïteit van het beleid. Daarnaast geeft hij aan dat het college veel investeert in communicatie.

Samengevat nemen de fracties de volgende standpunten in:

- VVD: Het stadsgesprek moet gaan over onderwerpen die op buurt- en wijkniveau spelen: welke inbreng kunnen burgers hebben en op basis van die discussie kaders stellen. Dat voorkomt frustratie in de inspraakfase. Strategische stukken zijn te abstract.
- CDA: Het verwachtingspatroon van het stadsgesprek moet goed in beeld gebracht worden. Het stadsgesprek gaat niet over reeds genomen besluiten. Eerst moet er meer duidelijkheid komen over onderwerp, doel, resultaat en vorm van een stadsgesprek.
- PvdA: Stelt voor om de commissie bij de organisatie van het stadsgesprek te betrekken; het verwachtingspatroon moet helder zijn; belangrijk dat het college aanhaakt;
- SP: Het verwachtingspatroon van het stadsgesprek moet goed in beeld gebracht worden. Duidelijk aangeven dat eenmaal genomen besluiten in principe niet teruggedraaid kunnen worden.
- GB: Stelt voor om gewoon te luisteren naar de inwoners en de discussie over vastgestelde plannen niet uit de weg te gaan.
- GL: Het verwachtingspatroon van het stadsgesprek moet goed in beeld gebracht worden evenals het leereffect voor de raad.
- D66: Constateert dat het college communiceert, maar dat bewoners pas reageren als besluit al genomen is, waarbij de vraag is waar dat uit voortkomt. Naar bewoners aangeven hoe het besluitvormingsproces loopt. Het verwachtingspatroon van het stadsgesprek moet goed in beeld gebracht worden. Tevens moet aangegeven worden dat de politiek keuzes moet maken. In het stadsgesprek moet enerzijds het communicatie- en het besluitvormingsproces geëvalueerd worden en anderzijds moet naar de toekomst gekeken worden.
- OPL-V: Burgers moeten goed geïnformeerd worden. In een vroeg stadium moet verteld worden wat er gaat gebeuren.

Mevrouw S. Koopmans citeert wethouder Houtzager: 'als een plan gestort is, dan wijzigt het niet meer'. Zij geeft aan dat de corporaties zich achter de gemeente verschuilen. Bewonersgroepen ontstaan pas bij bestaande bouwprojecten en juist zij hebben vaak problemen met de opzet van die projecten.

De commissie besluit een werkgroep in te stellen die de opzet van het stadsgesprek gaat voorbereiden. Er zullen ook een aantal bewoners uitgenodigd worden om hieraan deel te nemen.

8. Raadsvoorstel tot mede oprichting van en deelnemen in vereniging Regionaal Samenwerkingsverband Water-Stad-Land (2007/32756).

De commissie adviseert de raad te besluiten conform het voorstel (hamerstuk).

9. Raadsbrief: Vrijstelling ex artikel 19, tweede lid WRO en bouwvergunning 1^e fase, ten behoeve van het oprichten van een gezamenlijke onderwijsvoorziening voor een VMBO school en een MBO school, een bibliotheek en een parkeervoorziening op het Fluitpolderplein te Leidschendam (2007/32723).

De commissie neemt de raadsbrief zonder bespreking voor kennisgeving aan.

10. Raadsbrief: Overlast van zwaar verkeer op Stompwijkseweg (2007/28907).

De heer **Van de Braak** (GL) verzoekt wethouder **Beimers** om de raad uiterlijk in mei een concept-besluit voor te leggen naar aanleiding van het onderzoek naar de aslastbeperking. De heer **Tolido** (GB) vraagt zich af hoe de verkeersafwikkeling geregeld is bij éénrichtingsverkeer. Wethouder **Beimers** geeft aan dat de mogelijkheid van éénrichtingsverkeer geheel afhankelijk is van de uitkomsten van het onderzoek. De uitkomsten van het onderzoek moeten eerst geanalyseerd worden en er moet overleg worden gevoerd met de ondernemers in het gebied. Naar verwachting kan de raad pas in het najaar een voorstel tegemoet zien.

De commissie neemt de raadsbrief na bespreking voor kennisgeving aan.

11. Raadsbrief: 10^e Voortgangsrapportage project Leidschendam-Centrum (2007/32436).

De commissie neemt de raadsbrief zonder bespreking voor kennisgeving aan.

12. Raadsbrief: Voortgangsrapportage project Sijtwende (2007/28832).

De commissie neemt de raadsbrief zonder bespreking voor kennisgeving aan.

13. Raadsbrief: Verlenging Samenwerkingsovereenkomst Revitalisering de Prinsenhof (2007/30952).

De commissie neemt de raadsbrief zonder bespreking voor kennisgeving aan.

14. Raadsbrief: Tramlijn 19 (2007/33371).

De commissie neemt de raadsbrief zonder bespreking voor kennisgeving aan.

15. Besluitenlijst vergadering commissie Openbaar Gebied 27 november 2007 (2007/32583).

De besluitenlijst wordt ongewijzigd vastgesteld.

16. Terugkoppeling gemeenschappelijke regelingen: Avalex (2007/33878).

Het halfjaarbericht wordt zonder bespreking voor kennisgeving aangenomen.

17. Actiepuntenlijst voortvloeiend uit de toezeggingen uit commissievergaderingen.

Het college heeft de actiepuntenlijst niet geactualiseerd. Het agendapunt vervalt daarmee.

18. Terugkoppeling bestuurlijk overleg Stadsgewest Haaglanden.
Van de terugkoppelingsmogelijkheid wordt geen gebruik gemaakt.

Sluiting: 23.50 uur.

Vastgesteld in de vergadering van de
commissie Openbaar Gebied
op 19 februari 2008.

De voorzitter,

De secretaris.