

## Voorblad

ID:	3020
Onderwerp:	Raadsvoorstel tot gedeeltelijke intrekking exploitatieverordening ex artikel 42 WRO (2009/11402) (2009/4062).
Samenvatting:	<p>De Wet ruimtelijke ordening (Wro) die op 1 juli 2008 in werking is getreden biedt de mogelijkheid om een verordening grondexploitatie op stellen, maar er is geen sprake van een verplichting. Als er geen verordening is, heeft de gemeente een grotere contractsvrijheid om overeenkomsten te sluiten en beperkt de gemeente het risico dat zij wordt geconfronteerd met een beroep op onverschuldigde betaling. Ook in de Handreiking Grondexploitatiewet wordt aangegeven dat een verordening geen meerwaarde biedt. &lt;br&gt;Het college stelt daarom voor om geen verordening grondexploitatie op te stellen. De huidige exploitatieverordening 2003 kan gedeeltelijk ingetrokken worden. Deze blijft slechts van toepassing op een aantal specifieke gevallen.</p>
Financiële consequenties:	--
Behandelvoorstel commissie:	De raad adviseren te besluiten conform het voorstel.
Communicatie:	--
Ingekomen griffie:	05-03-2009
Verantw. Portefeuillehouder:	Wethouder E.P. Beimers
Commissies:	
Gepubliceerd op:	14-03-2017
Opmerking griffie:	--